



Zámer priameho nájmu majetku SPŠ stavebnej D. S. Jurkoviča, Lomonosovova 7, Trnava

Na základe zriaďovacej listiny, vystavenej zriaďovateľom – Trnavským samosprávnym krajom (ďalej len „zriaďovateľ“) dňa 1. 7. 2002 ako vlastníkom majetku, má prenajímateľ v správe nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trnava, zapísanú v Liste vlastníctva č. 1685, súp. č. 7, na parcele č. 1620/6. Nehnuteľnosť je umiestnená na Lomonosovovej ul. č.7, 917 08 Trnava. V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trnavského samosprávneho kraja“ je prenajímateľ (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenechať do nájmu majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.

1. Predmet nájmu:

- priestor pod nápojový automat – rozloha 1 m²
- priestor pod snackový automat – rozloha 1 m²

Predmet nájmu je vykurovaný, s dodávkou pitnej vody, odkanalizovaný s elektrickou prípojkou, je vybavený príslušným elektrickým rozvodom. Predmet nájmu netvorí samostatný celok so samostatným vchodom z dvora.

Prenajímateľ má zámer prenechať predmet nájmu za účelom umiestnenia 1 ks nápojového automatu a 1 ks snackového automatu s platobnými terminálmi, bez kofeínových nápojov, pre žiakov a zamestnancov školy.

2. Nájomné:

Minimálna cena za prenájom vyššie uvedených priestorov je stanovená za každý 1 ks automatu vo výške **25,- €/mesiac**. V cene **nie sú zahrnuté náklady za energie**, ktoré bude nájomca uhrádzať podľa kalkulačného listu.

3. Osobitné podmienky prenájmu:

- nájomca vykonáva obchodnú činnosť – prevádzkovanie nápojového automatu,
- celoročné poskytovanie služieb a prenájom (i v období školských prázdnin),
- servis a dopĺňanie zásob zabezpečuje nájomca.

4. Doba nájmu: Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú (od 1.1.2023-31.12.2023)

5. Lehota na doručenie cenových ponúk: 28. november 2022 do 12.00 hod.

6. Miesto doručenia cenových ponúk: Cenové ponuky možno podávať v písomnej podobe v zatvorenej obálke označenej názvom „**Priamy prenájom – Nápojový automat- neotvárať**“ na adresu: SPŠ stavebná D. S. Jurkoviča, Lomonosovova 7, 917 08 Trnava.

Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Trnave dňa 11.11.2022

Ing. Marcel Chvala
riaditeľ školy