

UMOWA
w sprawie pożyczki z Zakładowego Funduszu Mieszkaniowego.

W dniu pomiędzy
.....
w zwanym dalej zakładem pracy, w imieniu
którego działa Pan(i)
.....
a Panem(nią) zwanym dalej
pożyczkobiorcą, zamieszkałym w
.....
została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

Decyzję o przyznaniu pożyczki podjęto w porozumieniu z właściwymi organami związków zawodowych pracowników oświaty w trybie i na zasadzie decyzji określonych Ustawą z dnia 4 marca 1994 roku o zakładowym Funduszu Świadczeń Socjalnych została przyznana Pani(u)

.....
pożyczka ze środków ZFM w wysokości
(słownie)
z przeznaczeniem na:
oprocentowaną% w stosunku rocznym.

§ 2.

Przyznana pożyczka podlega spłacie w całości przez okres lat, w ratach po:
pierwsza -zł następne po - zł miesięcznie,
począwszy od dnia

§ 3.

W uzasadnionych przypadkach spłata pożyczki może być zawieszona na ustalony termin, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach pożyczka na wkład mieszkaniowy oraz pożyczka na remont i modernizację może być częściowo umorzona zgodnie z § 4 ust.14 Regulaminu Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych

§ 4.

Pożyczkobiorca upoważnia organ dokonujący wypłaty uposażenia do potrącania należnych rat pożyczki wraz z odsetkami – zgodnie z § 2 niniejszej umowy (z przysługującego mu wynagrodzenia za pracę poczynając od podanego dnia spłaty pierwszej raty).

§ 5.

Nie spłacona kwota pożyczki wraz z odsetkami podlega natychmiastowemu zwrotowi, w przypadku:
a) rozwiązania stosunku pracy przez pożyczkobiorcę w drodze samowolnego porzucenia pracy przez zakład bez wypowiedzenia winy pożyczkobiorcy, przez pożyczkobiorcę w drodze wypowiedzenia,
b) sprzedaży przez pożyczkobiorcę domu jednorodzinnego lokalu w małym domu mieszkalnym), na którego budowę została udzielona niniejsza pożyczka.

§ 6.

Rozwiązanie stosunku pracy bez winy pracownika nie powoduje zmiany warunków udzielania pożyczki zawartych w niniejszej umowie.
W przypadku tym jednak zakład pracy ustali w porozumieniu z pożyczkobiorcą sposób spłaty i zabezpieczenia pożyczki powiadamiając jednostkę udzielającą pożyczkę z ZFM.

§ 7.

Zmiana warunków określonych w niniejszej umowie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 9.

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których po jednym otrzymują: pożyczkobiorca, zakład pracy pożyczkobiorcy (kadry lub księgowość), jeden egzemplarz z wnioskiem i innymi załącznikami pozostaje w dokumentacji jednostki przyznającej pożyczki z ZFM.

Na poręczycieli proponuję:

1. Pan(ni)

.....
Dowód osobisty Nr Seria wydany

.....
Adres zamieszkania

.....
Miejsce pracy

.....
Stanowisko

.....
Staż pracy

.....
2. Pan(ni)

.....
Dowód osobisty Nr Seria wydany

.....
Adres zamieszkania

.....
Miejsce pracy

.....
Stanowisko

.....
Staż pracy

.....
W razie nieuregulowania we właściwym czasie (terminie) pożyczki zaciągniętej przez Pana(nią)

.....
ze środków ZFM wyrażamy zgodę jako współodpowiedzialni – na pokrycie należnej kwoty wraz z odsetkami z naszych wynagrodzeń.

Podpisy poręczycieli:

1

.....
pieczęć zakładu pracy

2

Podpis pożyczkobiorcy

Stwierdzam własnoręczność podpisów
poręczycieli i pożyczkobiorcy

.....
(czytelny)

.....
(podpis i pieczęć imienna dyrektora
zakładu pracy)